WÓJT
GMINY STARY LUBOTYŃ
07-303 Stary Lubotyń 42
pow. ostrowski, woj. mazowieckie
INW.6220.2.2026.ML

Stary Lubotyń, dnia 2026-11-03

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś", § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2025 poz. 1691 z późn. zm.) zwanej dalej „Kpa:, po zapoznaniu się z wnioskiem Gminy Stary Lubotyń, Stary Lubotyń 42, 07-303 Stary Lubotyń, zwanej dalej Inwestorem, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubotyń-Włóki, działka ew. nr 167/1, Gmina Stary Lubotyń, powiat ostrowski, województwo mazowieckie oraz po stwierdzeniu zgodności lokalizacji w/w przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Starym Lubotyniu Nr XXIX/35/05 z dnia 8 grudnia 2005 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2005 r. Nr 277, poz. 10483 oraz Uchwałą Rady Gminy w Starym Lubotyniu Nr XXXI/191/18 z dnia 22 marca 2018 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 18 kwietnia 2018 r. poz. 4391,

STWIERDZAM

I. **brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubotyń-Włóki, działka ew. nr 167/1, Gmina Stary Lubotyń, powiat ostrowski, województwo mazowieckie.

II. **Określam warunki lub wymagania realizacji przedsięwzięcia, o których mowa w ar. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:**

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do niżej wymienionej formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji.

4. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowalne;
5. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
6. Podczas realizacji całej inwestycji zachować szczególną ostrożność oraz zabezpieczyć rów O- 36 i środowisko gruntowo-wodne poprzez odpowiednią organizację robót, przy pracach budowlanych, tak by nie dopuścić do zanieczyszczenia rowu odpadami oraz materiałami budowlanymi;
7. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
8. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
9. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
10. Wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu, odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
11. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo - wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
12. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
13. Wszelkie wytwarzane w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia odpady magazynować w specjalnych pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiających przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska. Po zgromadzeniu odpowiedniej do transportu ilości, odpady przekazane będą do odzysku lub unieszkodliwiania specjalistycznym podmiotom zajmujących się ich zagospodarowaniem, z którymi zostanie podpisana stosowna umowa na odbiór;
14. Monitoring jakości ścieków oczyszczonych kierowanych do odbiornika, prowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311 z późn. zm.);
15. Należy prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy oczyszczalni ścieków oraz jej stanem technicznym;
16. W trakcie wykonywania prac budowlanych zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 02.06.2026 r. do Wójta Gminy Stary Lubotyń wpłynął wniosek Gminy Stary Lubotyń, Stary Lubotyń 42, 07-303 Stary Lubotyń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubotyń-Włóki, działka ew. nr 167/1, Gmina Stary Lubotyń, powiat ostrowski, województwo mazowieckie wraz z załącznikami tj. kartą informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Stary Lubotyń.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na rozbudowie gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Lubotyń-Włóki, działka ew. nr 167/1, Gmina Stary Lubotyń, powiat ostrowski, województwo mazowieckie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stary Lubotyń.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), tj. *„instalacje do oczyszczania ścieków inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 40, przewidziane do obsługi liczby mieszkańców nie mniejszej niż 400 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne”.* Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Starym Lubotyniu Nr XXIX/35/05 z dnia 08 grudnia 2005 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 277 z dnia 17 grudnia 2005 r. poz. 10483 oraz Uchwałą Rady Gminy Stary Lubotyń Nr XXXI/191/18 z dnia 22 marca 2018 r. i ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego Nr 4391 z dnia 18 kwietnia 2018 r. działka o nr 167/1 obręb Lubotyń-Włóki, Gmina Stary Lubotyń, położona jest w obszarze funkcjonalno-przestrzennym oznaczonymi symbolami: 1K (teren infrastruktury technicznej - kanalizacji to jest: budynki i budowle infrastruktury technicznej - kanalizacji wraz z towarzyszącymi budynkami administracyjno-biurowymi i gospodarczymi, drogami i dojazdami wewnętrznymi, miejscami postojowymi, dojściami, zielenią urządzoną oraz urządzeniami technicznymi i obiektami liniowymi infrastruktury technicznej), 2O (tereny infrastruktury technicznej - gospodarki odpadami - punkt selektywnej zbiórki odpadów to jest: budowle infrastruktury technicznej – gospodarki odpadami wraz z drogami i dojazdami wewnętrznymi, miejscami postojowymi, dojściami, zielenią urządzoną oraz urządzeniami technicznymi i obiektami liniowymi infrastruktury technicznej, a także budynkami infrastruktury technicznej - gospodarki odpadami, budynkami administracyjno-biurowymi i gospodarczymi. Zakazuje się lokalizacji stałych składowisk odpadów oraz gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych, w tym niebezpiecznych (oprócz niebezpiecznych odpadów komunalnych powstających w gospodarstwach domowych), metali, odpadów zawierających azbest, a także kuchennych odpadów ulegających biodegradacji. Dopuszcza się magazynowanie opon oraz czystego gruzu budowlanego), R (tereny rolnicze – użytki orne przeznaczone do zagospodarowania rolniczego), Rz+E5 (tereny rolnicze – użytki zielone i zieleń śródpolna przeznaczone do zagospodarowania rolniczego oraz tereny cenne przyrodniczo, wyróżniające się dużą różnorodnością

biologiczną, doliny cieków wodnych oraz podmokłe zagłębienia), ZL+5E (tereny leśne – lasy oraz oraz tereny cenne przyrodniczo, wyróżniające się dużą różnorodnością biologiczną, doliny cieków wodnych oraz podmokłe zagłębienia) oraz 13KDWa (teren drogi wewnętrznej). Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z przeznaczeniem terenu określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy Kpa w związku z art. 73 ustawy ooś, w związku z wnioskiem Inwestora, Wójt Gminy Stary Lubotyń zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, o planowanej ww. realizacji przedsięwzięcia, w formie publicznego zawiadomienia-obwieszczenia z dnia 12.06.2026 r., w związku z liczbą stron postępowania przekraczającą 10, które następuje przez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stary Lubotyń, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Lubotyń-Włóki oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stary Lubotyń.

Organ prowadzący postępowanie zapoznał się z materiałami zawierającymi szczegółową informację o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz wystąpił na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce – o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce, pismem znak: BS.ZZŚ.4130.205.2026.JT z dnia 22.06.2026 r. po przeanalizowaniu przedłożonego materiału Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce wydał opinię, w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie w opinii wskazano na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowalne;
2. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
3. Podczas realizacji całej inwestycji zachować szczególną ostrożność oraz zabezpieczyć rów O- 36 i środowisko gruntowo-wodne poprzez odpowiednią organizację robót, przy pracach budowlanych, tak by nie dopuścić do zanieczyszczenia rowu odpadami oraz materiałami budowlanymi;
4. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
5. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
6. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
7. Wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu, odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
8. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo - wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;

9. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
10. Wszelkie wytwarzane w wyniku funkcjonowania przedsięwzięcia odpady magazynować w specjalnych pojemnikach odpornych na działanie składników odpadów, posiadających szczelne zamknięcie, uniemożliwiających przypadkowe przedostanie się odpadów do środowiska. Po zgromadzeniu odpowiedniej do transportu ilości, odpady przekazane będą do odzysku lub unieszkodliwiania specjalistycznym podmiotom zajmujących się ich zagospodarowaniem, z którymi zostanie podpisana stosowna umowa na odbiór;
11. Monitoring jakości ścieków oczyszczonych kierowanych do odbiornika, prowadzić zgodnie z wymaganiami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311 z późn. zm.);
12. Należy prowadzić stały nadzór nad poprawnością i skutecznością pracy oczyszczalni ścieków oraz jej stanem technicznym;
13. W trakcie wykonywania prac budowlanych zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.

W zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi właściwy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej, pomimo wystąpienia przez tut. organ o wydanie opinii pismem nr INW.6220.2.2026.ML z dnia 12 czerwca 2026 r., nie wydał opinii w ustawowo określonym terminie. Zgodnie z obowiązującymi przepisami niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z czym uznano, że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem znak WOOŚ-I.4220.788.2026.MŚ z dnia 25.06.2026 r. wydłużył termin wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia oraz poprosił o informację, czy planowana inwestycja będzie finansowana ze środków Unii Europejskiej. Po wniesieniu odpowiedzi, wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Nr WOOŚ-I.4220.788.2026.MŚ z dnia 24.09.2026 r. o wyrażeniu opinii, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:
1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do niżej wymienionej formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji.

Wójt Gminy Stary Lubotyń w ramach przeprowadzonej zgodnie z art. 62 ust. 1, w związku z art. 63 ust. 1 ustawy ooś, oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz uznał, że istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę oczyszczalni ścieków, przewidziana została na działce nr 167/1 gmina Stary Lubotyń, obręb 0012 Lubotyń-Włóki. Powierzchnia działki zgodnie z wypisem z rejestru gruntów wynosi 2,1200 ha. Układanie instalacji (niezależnie od rodzaju i średnicy rur) oraz budowa oczyszczalni wraz z niezbędną infrastrukturą zostanie wykonane w wykopach otwartych. Dodatkowo na potrzeby rozbudowy konieczne będzie wyznaczenie obszaru pod zaplecze budowy. Nie przewiduje się wchodzenia inwestycją na obszary gęsto zadrzewione i zalesione. W chwili obecnej grunt pod planowaną inwestycję jest zagospodarowany przez funkcjonującą oczyszczalnie ścieków wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz dojazdową. Docelowa ilość RLM która będzie obsługiwana przez całą oczyszczalnię po rozbudowaniu wynosić będzie 4 000 RLM. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącej oczyszczalni ścieków, na działce nr ewid. 167/1 gmina Stary Lubotyń, obręb 0012 Lubotyń - Włóki, powiat ostrowski, województwo mazowieckie. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych będzie rów melioracji zlokalizowany na dz. nr 167/1, obręb 0012 Lubotyń Włóki, gmina Stary Lubotyń. Ścieki oczyszczone są i będą odprowadzane do odbiornika istniejącym wylotem ścieków oczyszczonych. Inwestorem planowanej inwestycji jest Gmina Stary Lubotyń.

Zakres planowanej modernizacji obejmuje w szczególności:
- wykorzystanie istniejącej kubatury bioreaktora, o ile pozwala na to jego stan techniczny,
- przebudowę przegród wewnętrznych bioreaktora,
- modernizację systemu napowietrzania,
- doposażenie obiektu w urządzenia technologiczne,
- modernizację gospodarki osadem czynnym,
- budowę nowego bioreaktora i osadnika wtórnego,
- modernizację układu sterowania i automatyki wraz z możliwością zdalnego sterowania przy pomocy dedykowanych aplikacji komputerowych i komórkowych,
- dostosowanie obiektu do zwiększonego obciążenia hydraulicznego.

Proponowany układ technologiczny bioreaktora: komora beztlenowa (ANAEROBOWA), komora napowietrzania pracująca w układzie nitryfikacji i denitryfikacji symultanicznej. Zakłada się: regulację stężenia tlenu w zakresie 0,5–1,5 mg O_2/l, zastosowanie dmuchaw z falownikami. System napowietrzania: dyfuzory drobnopęcherzykowe. Mieszanie realizowane poprzez system napowietrzania. Osadnik wtórny pionowy typ obiektu: pionowy osadnik wtórny z lejem osadowym. Gospodarka osadem czynnym, osad nadmierny należy odprowadzać okresowo do komory stabilizacji tlenowej. Rodzaj technologii istniejącej. Ścieki surowe z terenu Gminy Stary Lubotyń dopływają do oczyszczalni kolektorem Ø 250 do głównej przepompowni ścieków, przez kratę koszową o

prześwicie 5-10 mm. Krata wyciągana jest za pomocą wyciągarki elektrycznej. Skratki składowane są do szczelnego pojemnika i przesypywane wapnem chlorowanym.

Przepompowania stanowi konstrukcję żelbetową, znajdują się w niej dwie zatapialne pompy ściekowe, pracujące przemiennie. Punkt zlewny nieczystości płynnych wykonany jest w postaci konstrukcji żelbetowej, wyposażonej w kratę ręczną, o prześwicie rusztu, 10 mm, oraz mieszadło. Dowożone ścieki, po ich uśrednieniu w komorze zlewnej, podawane są porcjowo na oczyszczalnie. W celu zmniejszenia emisji aerozoli, komora zlewna jest zadaszona. Ścieki surowe z kolektora oraz ścieki dowożone, po uśrednieniu w punkcie zlewnym, przepompowywane są do reaktora biologicznego. Nadmiar ścieków pompownia retencjonuje w zbiorniku retencyjnym natomiast pozostała ilość ścieków jest podawana poprzez urządzenie do mechanicznego oczyszczania ścieków składającego się z sita oraz z piaskownika. ścieki po mechanicznym oczyszczania wpływają do pompowni i są kierowane na dwa ciągi technologiczne istniejącej oczyszczalni. Ścieki surowe dopływają do komory mieszania, do której kierowany jest również recyrkulat z osadników wtórnych, następnie osad przepływa do komory nitryfikacji. Napowietrzanie osadu czynnego odbywa się za pomocą wysokosprawnych dyfuzorów membranowych, zamontowanych na rusztach, do których tłoczone jest powietrze, przez dmuchawę. Praca dmuchawy sterowana jest za pomocą wskazań tlenomierza (CO2 min, CO2 max). W komorze nitryfikacji (osadu czynnego) zachodzi rozkład związków organicznych, utlenianie azotu amonowego do azotanów i denitryfikacja symultaniczna. Z komory napowietrzania osad czynny przepływa grawitacyjnie poprzez zasuwę rozdzielczą do osadników wtórnych, w których następuje sedymentacja osadu i oddzielenie go od oczyszczonych ścieków. Oczyszczone ścieki z osadników wtórnych poprzez koryta przelewowe odprowadzane są do kolektora zbiorczego ścieków oczyszczonych a następnie do odbiornika. Zagęszczony osad czynny recyrkulowany jest do komory beztlenowej. Recyrkulacja osadu odbywa się za pomocą pomp zatapialnych, pracujących cyklicznie. Osad nadmierny z osadników odpompowywany jest do komory stabilizacji. Komora stabilizacji wyposażona jest w identyczny, system napowietrzania jaki został zastosowany w komorze nitryfikacji. Ustabilizowany osad czynny kierowany jest na laguny hydro botaniczne. Opis technologii projektowanej. Część mechaniczna i retencyjna. Punkt zlewny: ścieki dowożone przyjmowane są poprzez istniejącą kontenerową stację zlewną, która pozostaje bez zmian konstrukcyjnych. Pompownia główna (obiekt modernizowany): Zbiornik pompowni zostanie poddany renowacji w celu przywrócenia właściwego stanu technicznego. Zakres prac obejmuje montaż nowej kraty kanałowej na wlocie oraz wymianę układu pompowego. Gospodarka ściekami surowymi: Zrezygnowano z dotychczasowego systemu kierowania ścieków do zewnętrznego zbiornika retencyjnego w sytuacjach nadzwyczajnych (eliminacja zagniwania ścieków oraz dwuetapowego pompowania). Funkcję tę przejmie nowa, wydzielona strefa retencyjno-buforowa, zlokalizowana w obrębie istniejących obiektów oczyszczalni. Stopień mechaniczny: ścieki z pompowni głównej tłoczone są na istniejący sitopiaskownik (obiekt bez zmian), a następnie grawitacyjnie trafiają do istniejącej pompowni ścieków oczyszczonych (część mechaniczna). Część biologiczna (nowy ciąg technologiczny). Projektuje się budowę nowego ciągu biologicznego o łącznej przepustowości Qd = 400 m³/dobę, opartego na dwóch niezależnych modułach (2 x 200 m³/d). Każdy moduł składa się z: komory defosfatacji, komory denitryfikacji, komory nitryfikacji, osadnika wtórnego. Gospodarka osadowa. W ramach optymalizacji wykorzystania istniejącej kubatury, z dotychczasowych komór oczyszczalni zostaną wydzielone: komora tlenowej stabilizacji osadów (KTSO), zbiorniki wód technologicznych. Do rozbudowy oczyszczalni ścieków wykorzystane zostaną m.in. rurociągi wykonane z tworzyw sztucznych (PVC-U, PE), zbiorniki z żelbetu

(monoblok), studnie z prefabrykowanych elementów betonowych, studzienki rewizyjne tworzywowe, przepływomierz wraz z armaturą, automatyka i instalacje elektryczne.

Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rów melioracji wodnych szczegółowych, nr 0-36 uchodzący do rzeki Orz (w km 46+215), która jest lewostronnym dopływem Narwi. Ścieki oczyszczone z oczyszczalni odprowadzane są rurociągiem Ø 225, z systemem studni kanalizacyjnych, do odbiornika, wylotem betonowym typu E-1. Współrzędne geodezyjne wylotu E-1: X – 58 65769,99 Y - 75 61675,46. Zgodnie z obowiązującą decyzją wodnoprawną udzielono zgodę na odprowadzenie ścieków oczyszczonych z przedmiotowej oczyszczalni. Ścieki oczyszczone będą odpowiadały normą Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311 z późn. zm.) najwyższe dopuszczalne parametry zanieczyszczeń dla ścieków odprowadzanych z oczyszczalni o RLM powyżej 2000 powinny wynosić:

- BZT5 – 25,0 mg O2/dm3,
- ChZTCr – 125,0 mg O2/dm3,
- Zawiesiny ogólnej – 35,0 mg/dm3.

Aktualnie oczyszczalnia przyjmuje ok. 1517 RLM.

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016, poz. 1911) za zagrożone niespełnienia celów środowiskowych, może być związane będzie głównie z emisją oczyszczonych ścieków do odbiornika- rowu melioracji. Wielkość tych emisji wynikała będzie z ilości napływających ścieków siecią kanalizacyjną do oczyszczalni. Miarodajnym przepływem dla oceny wpływu ścieków oczyszczonych na stan czystości wód odbiornika jest w tym przypadku SNQ rowu. Dla rowu melioracji (odbiornika oczyszczonych ścieków komunalnych z rozbudowywanej oczyszczalni), przepływy charakterystyczne i spływy jednostkowe. Przepływy rowu melioracji SNQ [m3/s] 0,0192, SSQ [m3/s] 0,12. Jakość wód powierzchniowych odbiornika oceniana jest na podstawie badań monitoringu Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska w najbliższym punkcie- przy Orz - Sokołowo (punkt kontrolny nr PL01S0701_3721). Biorąc pod uwagę ilość i stan wód odbiornika będą one miały wystarczającą chłonność, aby po wymieszaniu ze ściekami oczyszczonymi z projektowanej oczyszczalni, zachować stężenia na poziomie określonych w celach środowiskowych dla JCWP Orz do Dopływu z Wiśniewa o kodzie PL RW200010265651.

Według karty informacyjnej przedsięwzięcia wszystkie przewidziane do zastosowania urządzenia mają na celu ochronę wód, gleby i atmosfery przed wprowadzeniem ponadnormatywnej ilości substancji szkodliwych. Przewidziane rozwiązania mają na celu spełnienie określonych w przepisach dopuszczalnych poziomów wprowadzanych do środowiska substancji i energii. Organizacja miejsca postoju sprzętu budowlanego należeć będzie do wykonawcy inwestycji. Sprzęt budowlany użyty do realizacji przedsięwzięcia będzie sprawny technicznie, a ewentualnie powstałe wycieki będą naprawiane „na miejscu" uniemożliwiając przedostanie się substancji niebezpiecznych do środowiska. Zaplecze budowy należy zlokalizować na utwardzonym, szczelnym podłożu lub uszczelnić (np. geomembraną) i wyposażyć w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji substancji m(miejscowe maty izolacyjne, sorbenty sypkie), tak by w przypadku awaryjnego wycieku substancji lub olejów z maszyn budowlanych i taboru samochodowego zanieczyszczenia mogły być zebrane i wywiezione do unieszkodliwienia. Materiały i odpady niebezpieczne należy magazynować na terenie zaplecza budowy w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego: na szczelnym lub izolowanym

(np. matą gumową) podłożu, w szczelnych, zamykanych i opisanych pojemnikach, odpornych na działanie magazynowanych w nich substancji, w miejscu zabezpieczonym przed działaniem czynników atmosferycznych i ingerencją osób nieupoważnionych. Podstawowymi środkami zapobiegającymi i zmniejszającymi oddziaływanie projektowanej oczyszczalni ścieków na środowisko na etapie budowy będą następujące rozwiązania konstrukcyjno-techniczne, technologiczne i organizacyjne: zabezpieczenie terenu oczyszczalni ścieków przed dostępem osób nieuprawnionych (ogrodzenie terenu oczyszczalni), wykonanie kanalizacji sanitarnej z rurociągów z tworzywa sztucznego, odpornych mechanicznie i chemicznie, łączonych kielichowo bądź poprzez zgrzewanie, co zapewni szczelność całego systemu (będzie eliminować eksfiltrację ścieków do gruntu, jak również dopływ do kanalizacji wód przypadkowych). Zastosowanie technologii oczyszczania ścieków bytowych niepowodującej uciążliwej emisji odorów do powietrza ani istotnej emisji hałasu do środowiska, ponieważ napowietrzanie ścieków będzie następowało w wyniku powolnego obrotu tarcz w zamkniętych zbiornikach posadowionych w gruncie, a nie jak w przypadku innych rozwiązań – za pomocą dmuchaw powietrza. Wykonanie instalacji i urządzeń oczyszczalni (w tym zwłaszcza zbiorników) z materiałów posiadających wysoką wytrzymałość mechaniczną i odporność na działanie substancji chemicznych. Lokalizacja sitopiaskownika w kontenerze wyposażonym w system wentylacji grawitacyjnej (naturalnej) oraz wentylacji mechanicznej (włączanej wyłącznie w przypadku przekroczenia dopuszczalnych stężeń siarkowodoru i/lub metanu oraz braku tlenu). Dla zmniejszenia awaryjności poszczególnych urządzeń wchodzących w skład oczyszczalni ścieków – zastosowanie nowoczesnych, sprawdzonych w praktyce rozwiązań, posiadających niezbędne atesty i dopuszczenia; wyposażenie całego systemu w automatyczny system sterowania oraz powiadamiania obsługi o występujących awariach. Prawidłowa eksploatacja oczyszczalni ścieków bytowych, zgodna z opracowaną instrukcją eksploatacji, dokumentacją techniczno – ruchową i innymi dokumentacjami; zapewnienie wykwalifikowanej obsługi oczyszczalni, w tym nadzoru nad jej prawidłowym funkcjonowaniem. Wyposażenie całego systemu w automatyczny system sterowania oraz powiadamiania obsługi o występujących awariach. Utrzymanie pełnej sprawności technicznej i technologicznej elementów oczyszczalni m.in. poprzez regularne, zaplanowane, prewencyjne przeglądy techniczne wyposażenia oczyszczalni oraz konserwację instalacji i urządzeń, a także dokonywanie ewentualnych napraw. Monitoring jakości ścieków oczyszczonych kierowanych do odbiornika, prowadzony zgodnie z wymaganiami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311 z późn. zm.). Wyposażenie obiektu w środki mechaniczne i chemiczne (sorbenty) do likwidacji potencjalnych rozlewów i wycieków paliw, olejów i innych substancji ciekłych. Lokalizacja obiektów oczyszczalni, w tym elementów technologicznych oraz dróg wewnętrznych, w odpowiedniej odległości od terenów zabudowy mieszkaniowej. Ruch pojazdów po terenie przedsięwzięcia, w tym dowóz ścieków pojazdami asenizacyjnymi, odbywający się wyłącznie w porze dziennej, praca pomp w zbiornikach. Magazynowanie skratek oraz piasku, wydzielonych w wyniku mechanicznego oczyszczania ścieków w sitopiaskowniku, w szczelnych zbiornikach, ustawionych w kontenerze, na szczelnej nieprzepuszczalnej posadzce. Przesypywanie skratek wapnem chlorowanym lub hydratyzowanym w celu ich dezynfekcji (szczególnie latem) i ograniczenia uciążliwości zapachowej. Ograniczanie do niezbędnego minimum czasu magazynowania odpadów na terenie oczyszczalni, warunkowanego stopniem ich uciążliwości i

względami logistycznymi – dotyczy to szczególnie odpadów powstających w wyniku oczyszczania ścieków tj. skratek i piasku wydzielonych na sitopiaskowniku. Przekazywanie odpadów wyspecjalizowanym podmiotom zewnętrznym, posiadającym stosowne, wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie (odzysk lub unieszkodliwianie) odpadów danego rodzaju. Brak powstawania na terenie przedsięwzięcia ścieków przemysłowych. Braku poboru wód powierzchniowych i podziemnych. Wykorzystywanie terenów nieobjętych zabudową i ciągami komunikacyjnymi w obszarze przedsięwzięcia jako tereny biologicznie czynne (tereny zielone). Prowadzenie efektywnej gospodarki energetycznej – stosowanie energooszczędnego wyposażenia technologicznego i technicznego oraz oświetlenia. Przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Lokalizacja zaplecza budowy w wyznaczonym miejscu terenu przedsięwzięcia. Wyposażenie zaplecza budowy w zaplecze socjalne dla pracowników (przewoźny barakowóz i/lub przenośne toalety typu Toi-Toi).

Wyznaczenie miejsc do tymczasowego magazynowania odpadów. Wyposażenie zaplecza budowy w sprzęt przeciwpożarowy oraz zestaw do likwidacji mikro rozlewów substancji ropopochodnych. Ogrodzenie terenu budowy oraz oznakowanie za pomocą odpowiednich tablic. Sukcesywne dowożenie materiałów do budowy lub ich okresowe magazynowanie w wyznaczonym miejscu w obrębie zaplecza budowy. W celu ograniczenia rozwiewania materiałów pylistych okresowo magazynowanych w obrębie zaplecza budowy (ziemi wydobytej z wykopów, piasku, kruszywa łamanego, itp.) w okresach słonecznych i suchych zwałowiska ww. materiałów będą zraszane wodą. W przypadku kiedy zraszanie wodą okaże się niewystarczające, zwałowiska zostaną przykryte folią ochronną lub plandeką.

Stacjonowanie sprzętu mechanicznego poza terenem przedsięwzięcia lub na terenie przedsięwzięcia, na utwardzonym podłożu. Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkowanie teren zaplecza budowy i przywrócenie go do stanu pierwotnego. W przypadku: awarii eksploatowanych pomp – nastąpi automatyczne uruchomienie pompy rezerwowej oraz podjęte zostaną działania zamierzające do naprawy lub wymiany uszkodzonej pompy, awaria eksploatowanych dmuchaw – nastąpi automatyczne uruchomienie dmuchawy rezerwowej oraz podjęte zostaną działania zamierzające do naprawy lub wymiany uszkodzonego obiektu, nieprawidłowej pracy elementu oczyszczalni – nastąpi kontakt z technologiem oczyszczania ścieków oraz przeprowadzone zostaną badania mikroskopowe w celu zdiagnozowania przyczyny nieprawidłowej jego pracy, awarii przepływomierza – zostanie on naprawiony lub wymieniony na nowy. Ilość odprowadzonych ścieków w tym okresie będzie określana ryczałtem do porównywalnego okresu z ostatniego miesiąca.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Orz do Dopływu z Wiśniewa" kod: PLRW200010265651, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, nie można dokonać oceny stanu/potencjału (brak badań biologicznych w JCWP) z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Dla danej

JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r., (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)") a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie, na którym planuje się realizację inwestycji oraz na sąsiednich terenach brak jest przedsięwzięć, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem zarówno w związku z jego realizacją jak i eksploatacją.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy ooś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych(GZWP) nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 215).

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.).

Nie stwierdza się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce stwierdził, że uwzględniając planowane rozwiązania mające na celu ochronę środowiska oraz uwarunkowania wskazane w piśmie Nr BS.ZZŚ.4130.205.2026.JT z dnia 22 czerwca 2026 r., realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodowała negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód ani na realizację celów środowiskowych określonych dla tych części wód w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzonej rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm.), dalej jako „uoop". Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 5,3 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007. Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 4,3 km od korytarza ekologicznego Czerwony Bór GKPnC-5A (https://mapa.korytarze.pl/).

Zgodnie z uoop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uoop, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytanie,
6. pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
7. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory – wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
8. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynikają ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne,

przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej). Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny. Dla ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska oraz wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń terenu oraz wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. Humus jako najcenniejsza warstwa profilu glebowego podlega ochronie i jako taka powinna być zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana do zagospodarowania otoczenia inwestycji. Dodatkowo sposób zdejmowania gleby umożliwi bezpieczną ucieczkę drobnej zwierzyny z terenu prowadzenia prac.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Kpa, poinformował strony postępowania poprzez Zawiadomienie-Obwieszczenie Nr INW.6220.2.2026.ML z dnia 24.09.2026 r. o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, w związku z liczbą stron postępowania przekraczającą 10, które następuje przez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stary Lubotyń, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Lubotyń-Włóki, oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stary Lubotyń. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym na zdrowie i życie ludzi, a także możliwości i sposoby zapobiegania oraz ograniczania jego potencjalnego negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, uzyskanej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, a także wobec niewydania opinii przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej w ustawowym terminie, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że przy zastosowaniu wskazanych w dokumentacji rozwiązań chroniących środowisko oraz po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków określonych w przedłożonych dokumentach i niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów z zakresu ochrony środowiska i nie będzie powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Wydanie decyzji zwolnione jest od opłaty skarbowej – cz. II kol. 4 pkt. 3 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w wstępie.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w ust. 1 a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy ooś.

2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych. Uzyskanie zatem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek czynności wpływających na środowisko (postanowienie NSA z 1 luty 2010 r. II OZ 35/10, Wspólnota 2010, Nr 8, str. 26). Ani decyzja środowiskowa, ani procedura przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nie gwarantuje uzyskania kolejnych decyzji w kolejnych etapach procesu inwestycyjnobudowlanego.

3. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce. Za pośrednictwem Wójta Gminy Stary Lubotyń w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona morze zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Stary Lubotyń. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu.

WÓJT GMINY STARY LUBOTYŃ

Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Jasionowski
ZASTĘPCA WÓJTA

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:
1. Gmina Stary Lubotyń, Stary Lubotyń 42, 07-303 Stary Lubotyń
2. a/a
3. Pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia.

Dane adresowe wg odrębnego wykazu dołączonego do akt sprawy

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
   Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce

WÓJT
GMINY STARY LUBOTYŃ
07-303 Stary Lubotyń 42
pow. ostrowski, woj. mazowieckie

Załącznik do decyzji Wójta Gminy
Stary Lubotyń znak: INW.6220.2.2026.ML
z dnia 03.11.2026 r.

CHARAKTERYSTYKA

planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę oczyszczalni ścieków, które przewidziane zostało na działce nr 167/1 gmina Stary Lubotyń, obręb 0012 Lubotyń-Włóki.

Zakres planowanej modernizacji obejmuje w szczególności:

- wykorzystanie istniejącej kubatury bioreaktora, o ile pozwala na to jego stan techniczny,
- przebudowę przegród wewnętrznych bioreaktora,
- modernizację systemu napowietrzania,
- doposażenie obiektu w urządzenia technologiczne,
- modernizację gospodarki osadem czynnym,
- budowę nowego bioreaktora i osadnika wtórnego,
- modernizację układu sterowania i automatyki wraz z możliwością zdalnego sterowania przy pomocy dedykowanych aplikacji komputerowych i komórkowych,
- dostosowanie obiektu do zwiększonego obciążenia hydraulicznego.

Proponowany układ technologiczny bioreaktora: komora beztlenowa (ANAEROBOWA), komora napowietrzania pracująca w układzie nitryfikacji i denitryfikacji symultanicznej. Zakłada się: regulację stężenia tlenu w zakresie 0,5–1,5 mg O_2/l, zastosowanie dmuchaw z falownikami. System napowietrzania: dyfuzory drobnopęcherzykowe. Mieszanie realizowane poprzez system napowietrzania. Osadnik wtórny pionowy typ obiektu: pionowy osadnik wtórny z lejem osadowym. Gospodarka osadem czynnym, osad nadmierny należy odprowadzać okresowo do komory stabilizacji tlenowej.

Rodzaj technologii istniejącej. Ścieki surowe z terenu Gminy Stary Lubotyń dopływają do oczyszczalni kolektorem Ø 250 do głównej przepompowni ścieków, przez kratę koszową o prześwicie 5-10 mm. Krata wyciągana jest za pomocą wyciągarki elektrycznej. Skratki składowane są do szczelnego pojemnika i przesypywane wapnem chlorowanym. Przepompowania stanowi konstrukcję żelbetową, znajdują się w niej dwie zatapialne pompy ściekowe, pracujące przemiennie. Punkt zlewny nieczystości płynnych wykonany jest w postaci konstrukcji żelbetowej, wyposażonej w kratę ręczną, o prześwicie rusztu, 10 mm, oraz mieszadło. Dowożone ścieki, po ich uśrednieniu w komorze zlewnej, podawane są porcjowo na oczyszczalnie. W celu zmniejszenia emisji aerozoli, komora zlewna jest zadaszona. Ścieki surowe z kolektora oraz ścieki dowożone, po uśrednieniu w punkcie zlewnym, przepompowywane są do reaktora biologicznego. Nadmiar ścieków pompownia retencjonuje w zbiorniku retencyjnym natomiast pozostała ilość ścieków jest podawana poprzez urządzenie do mechanicznego oczyszczania ścieków składającego się z sita oraz z piaskownika. ścieki po mechanicznym oczyszczania wpływają do pompowni i są kierowane na dwa ciągi technologiczne istniejącej oczyszczalni. Ścieki surowe dopływają do komory mieszania, do której kierowany jest również recyrkulat z osadników wtórnych, następnie osad przepływa do komory nitryfikacji. Napowietrzanie osadu czynnego odbywa się za pomocą wysokosprawnych dyfuzorów membranowych, zamontowanych na rusztach, do których tłoczone jest powietrze,

przez dmuchawę. Praca dmuchawy sterowana jest za pomocą wskazań tlenomierza (CO2 min, CO2 max). W komorze nitryfikacji (osadu czynnego) zachodzi rozkład związków organicznych, utlenianie azotu amonowego do azotanów i denitryfikacja symultaniczna. Z komory napowietrzania osad czynny przepływa grawitacyjnie poprzez zasuwę rozdzielczą do osadników wtórnych, w których następuje sedymentacja osadu i oddzielenie go od oczyszczonych ścieków. Oczyszczone ścieki z osadników wtórnych poprzez koryta przelewowe odprowadzane są do kolektora zbiorczego ścieków oczyszczonych a następnie do odbiornika. Zagęszczony osad czynny recyrkulowany jest do komory beztlenowej. Recyrkulacja osadu odbywa się za pomocą pomp zatapialnych, pracujących cyklicznie. Osad nadmierny z osadników odpompowywany jest do komory stabilizacji. Komora stabilizacji wyposażona jest w identyczny, system napowietrzania jaki został zastosowany w komorze nitryfikacji. Ustabilizowany osad czynny kierowany jest na laguny hydrobotaniczne.

Opis technologii projektowanej. Część mechaniczna i retencyjna. Punkt zlewny: ścieki dowożone przyjmowane są poprzez istniejącą kontenerową stację zlewną, która pozostaje bez zmian konstrukcyjnych. Pompownia główna (obiekt modernizowany): Zbiornik pompowni zostanie poddany renowacji w celu przywrócenia właściwego stanu technicznego. Zakres prac obejmuje montaż nowej kraty kanałowej na wlocie oraz wymianę układu pompowego. Gospodarka ściekami surowymi: Zrezygnowano z dotychczasowego systemu kierowania ścieków do zewnętrznego zbiornika retencyjnego w sytuacjach nadzwyczajnych (eliminacja zagniwania ścieków oraz dwuetapowego pompowania). Funkcję tę przejmie nowa, wydzielona strefa retencyjno-buforowa, zlokalizowana w obrębie istniejących obiektów oczyszczalni. Stopień mechaniczny: ścieki z pompowni głównej tłoczone są na istniejący sitopiaskownik (obiekt bez zmian), a następnie grawitacyjnie trafiają do istniejącej pompowni ścieków oczyszczonych (część mechaniczna). **Część biologiczna (nowy ciąg technologiczny).** Projektuje się budowę nowego ciągu biologicznego o łącznej przepustowości Qd = 400 m³/dobę, opartego na dwóch niezależnych modułach (2 x 200 m³/d). Każdy moduł składa się z: komory defosfatacji, komory denitryfikacji, komory nitryfikacji, osadnika wtórnego. **Gospodarka osadowa**. W ramach optymalizacji wykorzystania istniejącej kubatury, z dotychczasowych komór oczyszczalni zostaną wydzielone: komora tlenowej stabilizacji osadów (KTSO), zbiorniki wód technologicznych.

Do rozbudowy oczyszczalni ścieków wykorzystane zostaną m.in. rurociągi wykonane z tworzyw sztucznych (PVC-U, PE), zbiorniki z żelbetu (monoblok), studnie z prefabrykowanych elementów betonowych, studzienki rewizyjne tworzywowe, przepływomierz wraz z armaturą, automatyka i instalacje elektryczne.

Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rów melioracji wodnych szczegółowych, nr 0-36 uchodzący do rzeki Orz (w km 46+215), która jest lewostronnym dopływem Narwi. Ścieki oczyszczone z oczyszczalni odprowadzane są rurociągiem Ø 225, z systemem studni kanalizacyjnych, do odbiornika, wylotem betonowym typu E-1. Współrzędne geodezyjne wylotu E-1: X – 58 65769,99 Y - 75 61675,46.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Grzegorz Jasionowski
ZASTĘPCA WÓJTA