

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś”, § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2025 poz. 1691 z późn. zm.) zwanej dalej „Kpa”, po zapoznaniu się z wnioskiem Gminy Stary Lubotyń, Stary Lubotyń 42, 07-303 Stary Lubotyń, zwanym dalej Inwestorem, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych nr geod.: obręb Lubotyń-Włóki: 143/3, 199, 205/1, obręb Stary Lubotyń: 319, 323, obręb Chmielewo: 58, 40/1, 98/1, 101/1, 112, 97, 104/1, 106/1, 108/1, 110/1, 111/1, 115/2, 115/3, 163, obręb Świerże: 59, 107, 60, obręb Gumowo: 94/1, 142/1, 148/1, 79/1, 80/1, 81/1, 151/1, 152/1, 154/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 94/1, 88/1, 94/2, 162/1, 164/3, 164/1, 165/3, 163, 161/5, 72, 95/1, 135, 160, 242, obręb Podbiele: 900, 7/2, 6/6, 9/1, 10/1, 11/4, 11/5, 11/8, 24/3, 24/4, 1001, 25/1, 23/6, 37/1, 38/1, 39/1, 40/6, 40/8, 41/7, 41/9, 54/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 1005, 1006/1, 1006/3, 102/4, 110/4, 378, 1007, 91/1, 1018, 153/6, 1014, Gmina Stary Lubotyń oraz po stwierdzeniu zgodności lokalizacji w/w przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Starym Lubotynie Nr XXIX/35/05 z dnia 8 grudnia 2005 r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 17 grudnia 2005 r. Nr 277, poz. 10483

STWIERDZAM

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych nr geod.: obręb Lubotyń-Włóki: 143/3, 199, 205/1, obręb Stary Lubotyń: 319, 323, obręb Chmielewo: 58, 40/1, 98/1, 101/1, 112, 97, 104/1, 106/1, 108/1, 110/1, 111/1, 115/2, 115/3, 163, obręb Świerże: 59, 107, 60, obręb Gumowo: 94/1, 142/1, 148/1, 79/1, 80/1, 81/1, 151/1, 152/1, 154/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 94/1, 88/1, 94/2, 162/1, 164/3, 164/1, 165/3, 163, 161/5, 72, 95/1, 135, 160, 242, obręb Podbiele: 900, 7/2, 6/6, 9/1, 10/1, 11/4, 11/5, 11/8, 24/3, 24/4, 1001, 25/1, 23/6, 37/1, 38/1, 39/1, 40/6, 40/8, 41/7, 41/9, 54/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 1005, 1006/1, 1006/3, 102/4, 110/4, 378, 1007, 91/1, 1018, 153/6, 1014, Gmina Stary Lubotyń.**
- II. Określam warunki lub wymagania realizacji przedsięwzięcia, o których mowa w ar. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:**

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy

planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza powinna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do niżej wymienionej formy ochrony przyrody;

2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi.;

3. Zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji;

4. Podczas realizacji inwestycji zachować szczególną ostrożność oraz zabezpieczyć rzekę Orz i środowisko gruntowo-wodne poprzez odpowiednią organizację robót, przy pracach budowlanych, tak by nie dopuścić do zanieczyszczenia rzeki odpadami oraz materiałami budowlanymi;

5. Zabrania się lokalizacji zaplecza budowy, bazy materiałowej oraz składowania odpadów w pobliżu rzeki, w tym jej koryta;

6. Brzegi i koryto rzeki pozostawić w dotychczasowym stanie;

7. Komory do wykonania przewiertu, zaplecze budowy, bazy materiałowe i transportowe, place postojowe lokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, poza terenami o płytkim zaleganiu zwierciadła wód gruntowych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;

8. Wykonania przejść sieci kanalizacyjnej pod rzeką i rowami metodą bezwykopową;

9. Substancje szkodliwe dla środowiska gruntowo – wodnego, wykorzystywane w czasie prowadzonych prac (paliwa, oleje, rozpuszczalniki, środki czyszczące, itp.) przechowywać w szczelnych opakowaniach/pojemnikach, w miejscach do tego wyznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych;

10. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zabezpieczyć rowy melioracyjne przed zanieczyszczeniami w trakcie budowy i eksploatacji;

11. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz zlokalizować poza terenami zagrożonymi powodzią oraz możliwie jak najdalej od cieków naturalnych i zbiorników wodnych, i poza terenami o płytkim zaleganiu zwierciadła wód gruntowych;

12. Zapewnić w trakcie wykonywania robót swobodny odpływ wody ze zlewni i utrzymywanie rowów w stanie zapewniającym drożność;

13. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo - wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;

14. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;

15. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;

16. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;

17. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;

18. Wodę na potrzeby socjalne i do celów technologicznych dostarczać beczkowozami, ewentualnie pobierać z sieci wodociągowej;

19. Wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu lub rowów przydrożnych; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;
20. Ścieki bytowe na etapie realizacji odprowadzać do szczelnych sanitariatów, nie dopuścić do ich przepełnienia (systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty);
21. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
22. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji uzyskać stosowne pozwolenia wodnoprawne;
23. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę urządzeń wodnych oraz przestrzegać przepisów ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.).

III. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 26.05.2026 r. do Wójta Gminy Stary Lubotyń wpłynął wniosek Gminy Stary Lubotyń, Stary Lubotyń 42, 07-303 Stary Lubotyń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych nr geod.: obręb Lubotyń-Włóki: 143/3, 199, 205/1, obręb Stary Lubotyń: 319, 323, obręb Chmielewo: 58, 40/1, 98/1, 101/1, 112, 97, 104/1, 106/1, 108/1, 110/1, 111/1, 115/2, 115/3, 163, obręb Świerże: 59, 107, 60, obręb Gumowo: 94/1, 142/1, 148/1, 79/1, 80/1, 81/1, 151/1, 152/1, 154/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 94/1, 88/1, 94/2, 162/1, 164/3, 164/1, 165/3, 163, 161/5, 72, 95/1, 135, 160, 242, obręb Podbiele: 900, 7/2, 6/6, 9/1, 10/1, 11/4, 11/5, 11/8, 24/3, 24/4, 1001, 25/1, 23/6, 37/1, 38/1, 39/1, 40/6, 40/8, 41/7, 41/9, 54/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 1005, 1006/1, 1006/3, 102/4, 110/4, 378, 1007, 91/1, 1018, 153/6, 1014, Gmina Stary Lubotyń wraz z załącznikami tj. kartą informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Stary Lubotyń.

Planowane przedsięwzięcie polegało na budowie kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych nr geod.: obręb Lubotyń-Włóki: 143/3, 199, 205/1, obręb Stary Lubotyń: 319, 323, obręb Chmielewo: 58, 40/1, 98/1, 101/1, 112, 97, 104/1, 106/1, 108/1, 110/1, 111/1, 115/2, 115/3, 163, obręb Świerże: 59, 107, 60, obręb Gumowo: 94/1, 142/1, 148/1, 79/1, 80/1, 81/1, 151/1, 152/1, 154/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 94/1, 88/1, 94/2, 162/1, 164/3, 164/1, 165/3, 163, 161/5, 72, 95/1, 135, 160, 242, obręb Podbiele: 900, 7/2, 6/6, 9/1, 10/1, 11/4, 11/5, 11/8, 24/3, 24/4, 1001, 25/1, 23/6, 37/1, 38/1, 39/1, 40/6, 40/8, 41/7, 41/9, 54/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 1005, 1006/1, 1006/3, 102/4, 110/4, 378, 1007, 91/1, 1018, 153/6, 1014, Gmina Stary Lubotyń.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stary Lubotyń.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), tj. „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: a) przebudowy tych sieci metodą bez wykopów, b) sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, c) przyłączy do budynków”. Zatem dla wnioskowanego przedsięwzięcia zachodzi obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy Kpa w związku z art. 73 ustawy ooś, w związku z wnioskiem Inwestora, Wójt Gminy Stary Lubotyń zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, o planowanej ww. realizacji przedsięwzięcia, w formie publicznego zawiadomienia-obwieszczenia z dnia 25.07.2026 r., w związku z liczbą stron postępowania przekraczającą 10, które następuje przez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stary Lubotyń, na tablicach ogłoszeń sołectw Stary Lubotyń, Lubotyń-Włóki, Chmielewo, Świerze, Gumowo, Podbiele i Żyłowo oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stary Lubotyń.

Organ prowadzący postępowanie zapoznał się z materiałami zawierającymi szczegółową informację o planowanym przedsięwzięciu mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz wystąpił na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce – o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce, pismem znak: BS.ZZŚ.4130.188.2026.MP z dnia 8 czerwca 2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 8 czerwca 2026 r.), wezwało do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnień w zakresie niezbędnym do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie. W wyznaczonym terminie przedłożono wymagane wyjaśnienia i uzupełnienia. Po przeanalizowaniu przedłożonego materiału Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce, wydało opinię, w której nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Jednocześnie w opinii wskazano na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Podczas realizacji inwestycji zachować szczególną ostrożność oraz zabezpieczyć rzekę Orz i środowisko gruntowo-wodne poprzez odpowiednią organizację robót, przy pracach budowlanych, tak by nie dopuścić do zanieczyszczenia rzeki odpadami oraz materiałami budowlanymi;
2. Zabrania się lokalizacji zaplecza budowy, bazy materiałowej oraz składowania odpadów w pobliżu rzeki, w tym jej koryta;
3. Brzegi i koryto rzeki pozostawić w dotychczasowym stanie;
4. Komory do wykonania przewiertu, zaplecze budowy, bazy materiałowe i transportowe, place postojowe lokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, poza terenami o płytkim zaleganiu zwierciadła wód gruntowych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią;
5. Wykonania przejść sieci kanalizacyjnej pod rzeką i rowami metodą bezwykopową;
6. Substancje szkodliwe dla środowiska gruntowo – wodnego, wykorzystywane w czasie prowadzonych prac (paliwa, oleje, rozpuszczalniki, środki czyszczące, itp.) przechowywać w

szczelnych opakowaniach/pojemnikach, w miejscach do tego wyznaczonych i odpowiednio zabezpieczonych;

7. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zabezpieczyć rowy melioracyjne przed zanieczyszczeniami w trakcie budowy i eksploatacji;

8. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz zlokalizować poza terenami zagrożonymi powodzią oraz możliwie jak najdalej od cieków naturalnych i zbiorników wodnych, i poza terenami o płytkim zaleganiu zwierciadła wód gruntowych;

9. Zapewnić w trakcie wykonywania robót swobodny odpływ wody ze zlewni i utrzymywanie rowów w stanie zapewniającym drożność;

10. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo - wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;

11. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;

12. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;

13. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;

14. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;

15. Wodę na potrzeby socjalne i do celów technologicznych dostarczać beczkowozami, ewentualnie pobierać z sieci wodociągowej;

16. Wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu lub rowów przydrożnych; odprowadzanie ww. wód do odbiorników prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód;

17. Ścieki bytowe na etapie realizacji odprowadzać do szczelnych sanitariatów, nie dopuścić do ich przepełnienia (systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty);

18. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;

19. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji uzyskać stosowne pozwolenia wodnoprawne;

20. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest zobowiązany uwzględnić ochronę urządzeń wodnych oraz przestrzegać przepisów ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.).

W zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi właściwy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej, pomimo wystąpienia o wydanie opinii pismem nr INW.6220.1.2026.ML z dnia 27.05.2026 r., nie zajął stanowiska w ustawowo określonym terminie. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym uznano, że Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, pismem znak WOOS-I.4220.731.2026.AC z dnia 12 czerwca 2026 r. (data wpływu 12.06.2026 r.) wydłużył termin wydania opinii co do konieczności przeprowadzenia oraz poprosił o informację, czy planowana

inwestycja będzie finansowana ze środków Unii Europejskiej. W dniu wpłynęło Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Nr WOOS-I.4220.731.2026.AC.2 z dnia 02.07.2026 r. (data wpływu do urzędu 03.07.2026 r.) o wyrażeniu opinii, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza powinna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do niżej wymienionej formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w przyzmac, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji.

Wójt Gminy Stary Lubotyń w ramach przeprowadzonej zgodnie z art. 62 ust. 1 ustawy ooś oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce, stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz istnieje konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Po dokonaniu analizy przedsięwzięcia względem zapisów art. 63 ust. 1 ustawy ooś, oraz po zapoznaniu się z informacjami zawartymi w przedłożonej dokumentacji, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego zadania i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych nr geod.: obręb Lubotyń-Włóki: 143/3, 199, 205/1, obręb Stary Lubotyń: 319, 323, obręb Chmielewo: 58, 40/1, 98/1, 101/1, 112, 97, 104/1, 106/1, 108/1, 110/1, 111/1, 115/2, 115/3, 163, obręb Świerze: 59, 107, 60, obręb Gumowo: 94/1, 142/1, 148/1, 79/1, 80/1, 81/1, 151/1, 152/1, 154/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 94/1, 88/1, 94/2, 162/1, 164/3, 164/1, 165/3, 163, 161/5, 72, 95/1, 135, 160, 242, obręb Podbielę: 900, 7/2, 6/6, 9/1, 10/1, 11/4, 11/5, 11/8, 24/3, 24/4, 1001, 25/1, 23/6, 37/1, 38/1, 39/1, 40/6, 40/8, 41/7, 41/9, 54/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 1005, 1006/1, 1006/3, 102/4, 110/4, 378, 1007, 91/1, 1018, 153/6, 1014, gmina Stary Lubotyń.

Łącznie długości kanalizacji wynoszą:

- grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej PVC Ø 200 długość - około 2 955 m,
- grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej PVC Ø 160 długość - około 543 m,
- tłocznej sieci kanalizacyjnej PE RC Ø 110 długość - około 5 882 m,
- tłocznej sieci kanalizacyjnej PE RC Ø 90 długość - około 207 m.

Długość sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej wyniesie ok. 3 498 m natomiast długość sieci kanalizacyjnej tłocznej wyniesie ok. 6 089 m.

Projekt przewiduje wykorzystanie do budowy materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie, posiadających certyfikaty i atesty. Do prób szczelności rurociągów przewiduje się pobór wody z istniejących odcinków wodociągu. Planowana inwestycja obejmować będzie budowę sieci kanalizacji sanitarnej jako sieci rozdzielczej - to znaczy docelowo do tych sieci zostaną podłączeni zainteresowani mieszkańcy.

Przedsięwzięcie usytuowane jest w miejscowościach: Lubotyń-Włóki, Chmielewo, Świerże, Gumowo i Podbiele z włączeniem do istniejącej kanalizacji w Lubotyń-Włóki. Sieć kanalizacyjna zlokalizowana została w pasach pobocza dróg powiatowych i poboczach pasa dróg gminnych w odległości 1,50 - 2,5 m od krawędzi jezdni, oraz działkach Skarbu Państwa, Gminy i wspólnoty wsi. Budowana sieć kanalizacyjna zlokalizowana będzie w gruncie na głębokości od 1,40 m do 3,40 metra, uzbrojenie takie jak pokrywy studni kanalizacyjnych wystawać będą nad powierzchnię terenu.

Układ sieci kanalizacji sanitarnej narzucony jest charakterem zabudowy i wysokościowym ukształtowaniem terenu. Włączenie sieci kanalizacji do istniejącej pompowni ścieków. Projektuje się wykonywanie wykopów pod kanalizację jako wąskoprzestrzenne z szalowaniem szalunkami stalowymi przesuwными bez naruszania korzeni drzew w pasie drogowym.

Przejścia sieci kanalizacyjnej pod rzeką Orz i rowami zostaną wykonane metodą przewiertu sterowanego z rur PE100 RC SDR17 PN10 DN110 x9,5mm, które będą zamontowane na „płozach” w rurach osłonowych PE100 SDR17 PN10 DN160 x9,5mm. Na zakończeniu rur osłonowych wykonane zostanie zabezpieczenie końcówek manszetami. Głębokość posadowienia rurociągu pod dnem rzeki wynosi ok. 1,70m, pod rowami 1,50 m.

Według informacji zawartych w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wpływ planowanych robót na ciągłość hydrauliczną cieków, warunki przepływu wód oraz stan techniczny urządzeń melioracyjnych będzie zerowy. Projektowana metoda przewiertu w rurze osłonowej polega na wierceniu dla rurociągu otworu 1,70 m pod dnem rzeki Orz i 1,50 m pod dnem cieków oraz 1,60 m pod powierzchnią terenu na obszarach przyległych do cieków. W żaden sposób nie będą naruszone skarpy, dno cieków oraz teren przyległy. Nie planuje się przebudowy koryta rzecznej rzeki Orz. Dwa przejścia poprzeczne rurociągiem pod dnem rzeki i terenie przyległym na głębokości nie stanowią ingerencji w rzekę. Nie planuje się też nowych umocnień dna czy skarp rzecznych. Przewiertu sterowane zależnie od zastosowanej wiertnicy mogą mieć długość 150 ciągłego rurociągu przewiertowego.

Planowane wykonawstwo robót w obrębie istniejących rowów w pasach dróg powiatowych i gminnych przewiduje się metodą bez wykopową to jest horyzontalnego przewiertu sterowanego. Dlatego przewiduje się: zachowanie i zabezpieczenie istniejących urządzeń w stanie nienaruszonym bez ich przebudowy, likwidacji. Przejścia poprzeczne kanalizacji ciśnieniowej przez istniejące urządzenia wodne wykonane zostaną metodą przewiertu sterowanego, w związku z tym nie wystąpi potrzeba zabezpieczenia rowów melioracyjnych.

W okresie realizacji inwestycji wytworzone będą następujące rodzaje odpadów: odpady tworzyw sztucznych: kod 17 02 03 (do 100 kg – odbiorca odpadów komunalnych); gleba i ziemia, w tym kamienie: kod 17 05 04 (utwardzanie dróg i rozplantowanie po terenie; odpady będą tworzyć ścinki z rur PE, ilość ich jest trudna do ustalenia na etapie projektu. Odpady będą unieszkodliwiane zgodnie z ustawą o odpadach.

Według informacji zawartych w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, budowa sieci kanalizacyjnej na terenach zagrożonych powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia raz na

100 lat (woda 1%) i częściowo wystąpienia raz na 10 lat (woda 10%) nie wpływa na cele określone dla wód powierzchniowych i podziemnych. Budowane obiekty są w większości infrastrukturą techniczną podziemną, wykonaną z materiałów posiadających stosowne dopuszczenia do stosowania. Rurociągi na ścieki zostaną wykonane z materiałów szczelnych, dwuściennych zgrzewanych doczołowo na terenie przed osadzeniem pod ciekami. Budowa kanalizacji i towarzyszącej infrastruktury pozwoli na zlikwidowanie przydomowych zbiorników na nieczystości płynne i zlikwidować występujące z nich wycieki ścieków do gruntu podczas eksploatacji i wywożenia nieczystości płynnych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Orz do Dopływu z Wiśniewa” kod: PLRW200010265651, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, nie można dokonać oceny stanu/potencjału (brak badań biologicznych w JCWP) z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r., (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Na podstawie art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy o oś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ochronnymi ujść wód, poza obszarami góorskimi.

Według karty informacyjnej przedsięwzięcia inwestor nie przewiduje realizacji przedsięwzięć na terenie na którym przewiduje się budowę kanalizacji sanitarnej. Obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia obejmuje pasy na których występują tereny zabudowane oraz użytki rolne. Nie wystąpią oddziaływania mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.). W niniejszym przypadku dokumentami pozwalającymi na określenie lokalizacji terenu nieruchomości przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią są mapy zagrożenia powodziowego opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej przez Ministra Klimatu i Środowiska w 2020 r. Stosownie do informacji prezentowanych na przedmiotowych mapach roboty planowane przez Wnioskodawcę będą częściowo zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rejonie rzeki Orz, według map zagrożenia powodziowego o godle arkusza N-34-116-B-b-3, N-34-116-B-d-1 oraz N-34-116-B-d-2.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka Warszawska (Nr 215).

Inwestycja, nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Za zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed skażeniem, ewentualne szkody w środowisku gruntowo-wodnym i uszkodzenia urządzeń melioracyjnych, powstałe w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji odpowiada inwestor.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce uznał, że po uwzględnieniu planowanych rozwiązań chroniących środowisko oraz uwarunkowania wskazane w pkt 1-20 nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia oraz po uwzględnieniu planowanych rozwiązań mających na celu ochronę środowiska, a także warunków określonych w pkt 1–20 opinii, Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uznał, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód ani na osiągnięcie celów środowiskowych określonych dla tych części wód w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm., zwanej dalej „uop”).

Teren planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok. 1,3 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się częściowo na terenie korytarza ekologicznego Czerwony Bór GKPN-C-5B oraz na terenie Dolina Omulwi Północno-Wschodni GKPN-C-5A (<https://mapa.korytarze.pl/>).

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie zmieni w sposób znaczący istniejącego zagospodarowania terenu.

Biorąc pod uwagę niewielki zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, który ograniczy się do terenu przedsięwzięcia, lokalizacji i skali przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na bioróżnorodność. Biorąc pod uwagę rozwiązania chroniące środowisko, a także przewidzianą technologię robót, przedsięwzięcie nie spowoduje znacząco negatywnego wpływu na dziko występujące populacje zwierząt.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie częściowo przekształconym antropogenicznie (istniejące drogi powiatowe i gminne). Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Zgodnie z przepisami uop oraz przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną. Zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 uop, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwytywanie,

6. pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
7. w przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory – wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
8. w przypadku gatunków innych niż wymienione w pkt 6 - wynikają ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 uoop (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 uoop, w odniesieniu do gatunków ptaków dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a uoop). W przypadku wydania zezwolenia na czynności niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej). Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

Dla ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska oraz wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń terenu oraz wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. Humus jako najcenniejsza warstwa profilu glebowego podlega ochronie i jako taka powinna być zabezpieczona na czas realizacji inwestycji i wykorzystana do zagospodarowania otoczenia inwestycji. Dodatkowo sposób zdejmowania gleby umożliwi bezpieczną ucieczkę drobnej zwierzyny z terenu prowadzenia prac.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Stary Lubotyń spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa, poinformował strony postępowania poprzez Zawiadomienie-Obwieszczenie Nr INW.6220.1.2026.ML z dnia 07.07.2026 r. o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla w/w przedsięwzięcia, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów, w związku z liczbą stron postępowania przekraczającą 10, które następuje przez zamieszczenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stary Lubotyń, na tablicach ogłoszeń sołectw Stary Lubotyń, Lubotyń-Włóki, Chmielewo, Świerże, Gumowo, Podbiele

i Żyłowo oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Stary Lubotyń. Żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również w oparciu o analizę uzyskanej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, a także po uzyskaniu milczącej zgody Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie daje podstaw do rozpoczęcia robót i realizacji inwestycji, wobec czego nie narusza praw skarżących (por. postanowienie NSA z dnia 6.07.2010r., II OZ 658/10, postanowienie NSA z dnia 14.05.2009r., II OSK 715/09, postanowienie NSA z dnia 1.02.2010r., II OZ 35/10).

Zwolniony od opłaty skarbowej – cz. II kol. 4 pkt. 3 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem Wójta Gminy Stary Lubotyń w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

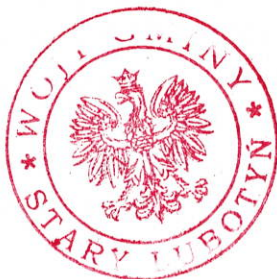
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia,



WÓJT
mgr Ireneusz Gumkowski

Otrzymują:

1. Gmina Stary Lubotyń
2. a/a
3. Pozostałe strony postępowania w formie obwieszczenia

Dane adresowe wg odrębnego wykazu dołączonego do akt sprawy

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce

CHARAKTERYSTYKA

**planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.)**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę kanalizacji sanitarnej na działkach oznaczonych nr geod.: obręb Lubotyń-Włóki: 143/3, 199, 205/1, obręb Stary Lubotyń: 319, 323, obręb Chmielewo: 58, 40/1, 98/1, 101/1, 112, 97, 104/1, 106/1, 108/1, 110/1, 111/1, 115/2, 115/3, 163, obręb Świerże: 59, 107, 60, obręb Gumowo: 94/1, 142/1, 148/1, 79/1, 80/1, 81/1, 151/1, 152/1, 154/1, 83/1, 84/1, 85/1, 86/1, 87/1, 94/1, 88/1, 94/2, 162/1, 164/3, 164/1, 165/3, 163, 161/5, 72, 95/1, 135, 160, 242, obręb Podbiele: 900, 7/2, 6/6, 9/1, 10/1, 11/4, 11/5, 11/8, 24/3, 24/4, 1001, 25/1, 23/6, 37/1, 38/1, 39/1, 40/6, 40/8, 41/7, 41/9, 54/1, 56/1, 57/1, 58/1, 59/1, 1005, 1006/1, 1006/3, 102/4, 110/4, 378, 1007, 91/1, 1018, 153/6, 1014, gmina Stary Lubotyń.

Łącznie długości kanalizacji wynoszą:

- grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej PVC Ø 200 długość - około 2 955 m,
- grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej PVC Ø 160 długość - około 543 m,
- tłocznej sieci kanalizacyjnej PE RC Ø 110 długość - około 5 882 m,
- tłocznej sieci kanalizacyjnej PE RC Ø 90 długość - około 207 m.

Przedsięwzięcie usytuowane jest w miejscowościach: Lubotyń-Włóki, Chmielewo, Świerże, Gumowo i Podbiele z włączeniem do istniejącej kanalizacji w Lubotyń-Włóki. Sieć kanalizacyjna zlokalizowana została w pasach pobocza dróg powiatowych i poboczach pasa dróg gminnych w odległości 1,50 - 2,5 m od krawędzi jezdni, oraz działkach Skarbu Państwa, Gminy i wspólnoty wsi. Budowana sieć kanalizacyjna zlokalizowana będzie w gruncie na głębokości od 1,40 m do 3,40 metra, uzbrojenie takie jak pokrywy studni kanalizacyjnych wystawać będą nad powierzchnię terenu.

Układ sieci kanalizacji sanitarnej narzucony jest charakterem zabudowy i wysokościowym ukształtowaniem terenu. Włączenie sieci kanalizacji do istniejącej pompowni ścieków. Projektuje się wykonywanie wykopów pod kanalizację jako wąskoprzestrzenne z szalowaniem szalunkami stalowymi przesuwными bez naruszania korzeni drzew w pasie drogowym.

Przejścia sieci kanalizacyjnej pod rzeką Orz i rowami zostaną wykonane metodą przewiertu sterowanego z rur PE100 RC SDR17 PN10 DN110 x9,5mm, które będą zamontowane na „płozach” w rurach osłonowych PE100 SDR17 PN10 DN160 x9,5mm. Na zakończeniu rur osłonowych wykonane zostanie zabezpieczenie końcówek manszetami. Głębokość posadowienia rurociągu pod dnem rzeki wynosi ok. 1,70 m, pod rowami 1,50 m.

Według informacji zawartych w uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wpływ planowanych robót na ciągłość hydrauliczną cieków, warunki przepływu wód oraz stan techniczny urządzeń melioracyjnych będzie zerowy. Projektowana metoda przewiertu w rurze osłonowej polega na wierceniu dla rurociągu otworu 1,70 m pod dnem rzeki Orz i 1,50 m pod dnem cieków oraz 1,60 m pod powierzchnią terenu na obszarach przyległych do cieków. W

żaden sposób nie będą naruszone skarpy, dno cieków oraz teren przyległy. Nie planuje się przebudowy koryta rzecznej rzeki Orz. Dwa przejścia poprzeczne rurociągiem pod dnem rzeki i terenie przyległym na głębokości nie stanowią ingerencji w rzekę. Nie planuje się też nowych umocnień dna czy skarp rzecznych. Przewierty sterowane zależnie od zastosowanej wiertnicy mogą mieć długość 150 ciągłego rurociągu przewiertowego.

WÓJT
mgr Ireneusz Gumkowski